



COMUNE DI CAMPAGNA LUPIA PROVINCIA DI VENEZIA

Via Repubblica, 34/36 30010 Campagna Lupia (VE)

SETTORE AFFARI GENERALI

UFFICIO SPORT

tel. 0415145927 fax 0415145941

Responsabile del Procedimento e del Servizio: Moro Manuela

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE N. 4 DEL 11/01/2017

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AD UN'INDAGINE PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO PER LA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEL CAMPO DA CALCIO COMUNALE SITO IN CAMPAGNA LUPIA - LARGO FERRARI

Il Comune di Campagna Lupia, Settore Affari Generali – Servizi Cultura e Sport:

- in base alla Legge n.289/2002, alla Legge Regionale n.8/2015, al D.Lgs. n.50/2016 (Nuovo Codice degli appalti e delle concessioni) e al Regolamento comunale per la gestione e le modalità di affidamento degli impianti sportivi di proprietà comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 27 del 28.07.2016;
- in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 114 del 14/112/2016 avente ad oggetto “Classificazione degli impianti sportivi comunali e atto di indirizzo per l'affidamento dell'impianto sportivo campo da calcio comunale sito in Largo Ferrari” che prevede, tra l'altro di verificare ai sensi dell'art. 5 comma 2 del vigente Regolamento comunale in materia la presenza sul territorio di riferimento dell'ente locale di un solo soggetto che promuova la disciplina sportiva praticabile nell'impianto”, attraverso la pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse;

con il presente avviso effettua un'indagine finalizzata a ottenere una manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del vigente Regolamento comunale, della presenza sul territorio di soggetti che promuovano la disciplina sportiva praticabile nell'impianto sportivo per il gioco del calcio ubicato a Campagna Lupia, in Largo Ferrari, ad essere invitati alla procedura per l'affidamento della concessione in uso e gestione di detto impianto.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione in quanto non costituiscono instaurazione di alcuna posizione giuridica od obbligazione negoziale nei confronti del Comune di Campagna Lupia, che si riserva la volontà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Affidamento in concessione per la gestione dell'impianto sportivo per il gioco del calcio ubicato a Campagna Lupia, in Largo Ferrari, ai sensi della Legge n.289/2002, alla Legge Regionale n. 8/2015, e al Regolamento comunale per la gestione e le modalità di affidamento degli impianti sportivi di proprietà comunale approvato con Delibera del Consiglio Comunale n°27 del 28.07.2016.

La concessione prevede a carico del concessionario la conduzione ottimale dell'impianto in oggetto. In particolare, fatti la gestione dell'impianto comporta principalmente:

- attività di sorveglianza, custodia, pulizia degli impianti gestiti e delle attrezzature presenti;
- interventi di manutenzione ordinaria dell'impianto
- gestione delle eventuali attività connesse (ristoro e bar, pubblicità e sponsorizzazioni, ecc.) nel rispetto della normativa vigente in materia
- applicazione e riscossione delle tariffe previste per l'utilizzo dell'impianto
- nell'utilizzo del personale, anche in forma di collaborazione o di volontariato, pieno rispetto delle vigenti norme sul lavoro, sulla prevenzione degli infortuni e sulla sicurezza sul lavoro nonché dei contratti collettivi nazionali e decentrati di categoria ove applicabili
- divieto di subconcessione dell'impianto
- attuazione degli interventi di cui all'art. 3
- esecuzione delle migliorie previste in sede di gara, nei modi e nei tempi convenuti
- garantire la concreta possibilità di utilizzo da parte di tutti i cittadini, secondo modalità e tempi definiti, nonché, secondo principi d'imparzialità ed obiettività, dell'uso degli impianti da parte di associazioni e società sportive, Federazioni sportive nazionali, Discipline sportive associate, enti di promozione sportiva ed istituzioni scolastiche che ne facciano richiesta, compatibilmente con la salvaguardia dell'equilibrio economico della gestione;

Le manutenzioni straordinarie sono a carico del Comune.

2) DESCRIZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO

L'impianto sportivo per il gioco del calcio sito a Campagna Lupia in Largo Ferrari con deliberazione di G.C. n. 114 del 14.12.2016 è stato classificato ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1 lett. b, del vigente "Regolamento comunale per la gestione e le modalità di affidamento degli impianti sportivi di proprietà comunale", quale "impianto privo di rilevanza imprenditoriale"

3) INTERVENTI DI MIGLIORIA DELL'IMPIANTO

Il concessionario dovrà obbligatoriamente eseguire a proprie spese gli interventi di miglioria che saranno proposti in sede di gara, strettamente strumentali alla gestione ed al mantenimento dell'impianto e finalizzati ad accrescere l'efficienza e funzionalità del medesimo.

4) DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione, sarà fissata in considerazione degli interventi presentati in sede di gara da un minimo di anni quattro ad un massimo di anni venti ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 2, del vigente Regolamento comunale per la gestione e le modalità di affidamento degli impianti sportivi di proprietà comunale, esclusa eventuale proroga prevista dall'art. 6, comma 3 (comunque fino alla concorrenza dei 20 anni di durata massima).

5) IMPORTO DELLA CONCESSIONE

Il contributo annuale a sostegno degli oneri della gestione, che il Comune si impegna a corrispondere al concessionario sarà pari ai costi delle utenze, mentre il canone concessorio annuo viene fissato in € 200,00.

6) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E NORMATIVA APPLICATA

L'affidamento in concessione dell'impianto in oggetto avverrà ai sensi dell'art. 26 della L.R. 8/2015 e dell'art. 5 del vigente Regolamento comunale per la gestione e le modalità di affidamento degli impianti sportivi di proprietà comunale. In particolare l'Amministrazione, espletata la presente indagine, qualora un solo soggetto manifesti l'interesse alla procedura di affidamento, potrà espletare la stessa a mezzo di trattativa privata con il soggetto interessato; nel caso invece vi siano più manifestazioni di interesse procederà ai sensi dell'art. 26 della L.R. 8/2015 e dell'art. 5 del vigente Regolamento comunale con procedura ad evidenza pubblica.

7) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti generali di partecipazione:

sono ammesse a presentare la manifestazione di interesse le Società Sportive Dilettantistiche e Associazioni Sportive Dilettantistiche senza fini di lucro, Federazioni sportive nazionali, Discipline sportive associate ed enti di promozione sportiva, nonché a consorzi e associazioni tra i predetti soggetti;

Requisiti particolari di partecipazione:

- a) se Società Sportive Dilettantistiche o Associazioni Sportive Dilettantistiche dovranno risultare regolarmente iscritte all'Albo comunale delle libere forme associative;
- b) possedere atto costitutivo e statuto in una delle seguenti forme: atto pubblico, scrittura privata autenticata o scrittura privata registrata. Da detti documenti dovrà risultare la conformità delle norme statutarie alle regole della democrazia interna nella gestione della società, l'elettività delle cariche sociali, l'obbligo di redazione del bilancio o rendiconto economico-finanziario;
- c) praticare e promuovere nel territorio comunale la disciplina del calcio;
- d) perseguire, senza fini di lucro, finalità di formazione sportiva, avviamento allo sport a livello agonistico e/o dilettantistico, promozione e diffusione della pratica sportiva e/o altre finalità educative, ricreative e sociali in ambito sportivo;
- e) non essere incorsi nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente alla gestione del medesimo impianto o di altri impianti sportivi comunali per gravi inadempimenti contrattuali;
- f) essere in regola con il pagamento dei canoni o non avere pendenze economiche con l'Amministrazione;
- g) dimostrare l'affiliazione a una federazione sportiva del Coni o ad un ente di promozione sportiva;
- h) essere in possesso di una struttura organizzativa ed operativa idonea a garantire un'adeguata attività gestionale dell'impianto sportivo in concessione;

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e particolari richiesti per l'affidamento di che trattasi che, invece, dovrà essere dichiarata dall'interessato e accertata dall'Ente in occasione della procedura di affidamento.

8) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti in possesso dei requisiti sopraindicati, interessati al presente avviso dovranno presentare apposita istanza, redatta in conformità al Modello 1 allegato alla presente, che dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Ente **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 27/01/2017** oppure entro lo stesso termine tramite PEC

al seguente indirizzo affarigenerali.comune.campagnalupia.ve@pecveneto.it (in caso di invio tramite PEC farà fede l'ora di invio). Le istanze pervenute oltre il termine suddetto non saranno ammesse.

9) ALTRE INFORMAZIONI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, per finalità connesse esclusivamente alla procedura in argomento. Responsabile unico del procedimento: sig. Manuela Moro – Settore Affari Generali tel. 041/5145927; e-mail: cultura@comune.campagnalupia.ve.it.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di Campagna Lupia, sul sito internet istituzionale all'indirizzo <http://www.comune.campagnalupia.ve.it>, per giorni venti da prorogare, in caso di esito infruttuoso, per altri 10 giorni.

Campagna Lupia, 11/01/2017

Il Responsabile del Servizio
Manuela Moro

Adempimenti Legge 07.08.1990 n° 241:

- *Amm.ne competente: Comune di Campagna Lupia;*
- *Ufficio Depositario degli Atti: Settore 1° Affari Generali, Ufficio Sport;*
- *Resp. del Servizio e del procedimento: Manuela Moro (tel. 0415145927);*
- *e-mail: cultura@comune.campagnalupia.ve.it*